



# Valore Turismo

Un'opportunità chiamata Italia

PRENOTAZIONI

il nuovo libro

di Guglielmo I...

SEARCH

RICERCA VE...

# Quotidiano Immobiliare

## DAILY RE ITALY

Vai agli altri

PROJECTS TO  
INVESTMENTS LO  
PUBLIC RE

VAI ALLE RUBRICHE	EDITORIALI	APPROFONDIMENTI	INTERVISTE	EVENTI	NEWS	RAPPORTI E STUDI
RASSEGNA STAMPA	COMUNICATI	ALTRO...				

> **EDITORIALI**

### Ance: intervento del Presidente Paolo Buzzetti all'Assemblea Annuale



**“Se il 2009 è stato il nostro “annus horribilis”, il 2010 non sarà ricordato come quello della svolta. Anzi. Alla fine dell’anno in corso avremo perso, rispetto al 2008, il 17% in termini di investimenti, calo che nel comparto delle nuove abitazioni supererà il 30%. Il settore in appena un triennio è tornato indietro di 15 anni: siamo ai livelli di metà degli anni ’90!**

La crisi ha espulso dal mercato più di 200.000 lavoratori. Ma i nostri operai che restano a casa non fanno notizia come quelli di una fabbrica che chiude. I nostri vanno via così, silenziosamente, alla spicciolata e nessuno se ne accorge. Eppure il prezzo sociale di questa moria occupazionale è già molto elevato. Basta ascoltare le zone dove la crisi è stata ancora più dura come il Nord Est e troviamo situazioni disperate, imprenditori che di fronte all’umiliazione di dover rinunciare alla propria impresa decidono di togliersi la vita. Sono numeri drammatici, effetto di una domanda privata fortemente condizionata dall’incertezza, che spinge le imprese e le famiglie a rimandare le scelte di investimento e da una domanda pubblica che continua a ridurre gli investimenti in nuove infrastrutture (-21% dal 2004 a oggi)”. **BASTA TAGLI AL SETTORE DELL’EDILIZIA** “Siamo consapevoli della crisi della fina... [CONTINUA]

Dail

GUARD  
EDITORI  
CONVEGI

> **NEWS**

### Prelios: Tronchetti Provera, Patto sindacato su circa 27%/28% capitale

20/07/2010, 17:28 | Milano | Pirelli Real Estate, Tronchetti Provera Marco



(MF-DJ)--Alcuni membri del Patto di sindacato di Pirelli & C., a cui si aggiungerà Unicredit **"hanno già' dichiarato il loro parere positivo" sul patto di sindacato che raggrupperà una partecipazione del capitale di Prelios (Pirelli Re) "che dovrebbe essere di circa il 27-28%"**. Lo ha dichiarato il presidente di Pirelli & C., Marco Tronchetti Provera, a margine di una conferenza a Milano, aggiungendo che in vista della semestrale di Pirelli & C. "sono più che tranquillo, quello che abbiamo detto troverà conferma nella semestrale". Durante l'ultima assemblea del gruppo Tronchetti Provera aveva annunciato una buona performance di Pirelli Tyre. Con riferimento all'operazione di spin off di Pirelli Re dal resto del gruppo, approvata

anche dai soci, il presidente ha dichiarato che "il lavoro di ristruttur... [CONTINUA]

> **RAPPORTI E STUDI**

### I Fondi Immobiliari (19/07/2010)

20/07/2010 | Milano | NoRisk



**Retail 2020 - "Easy Shopping"**  
20/07/2010 | Milano | Jones Lang

**Osservatorio Ance 2010**  
19/07/2010 | Roma | Buzzetti Paolo

**IPD UK Pooled Property Fu...**  
Results to 30th June 2010 - 19/07/2

> **ESTERO**

**Immobiliare Lombarda assiste Fondiaria-Sai nella vendita della Torre Velasca**

20/07/2010, 16:34 | Milano | Immobiliare Lombarda

**Casa, conviene comprarla o andare in affitto?**

20/07/2010, 16:28 | Milano | Tecnocasa S.p.A.

**Beni Stabili: ribassista sotto il supporto giornaliero**

20/07/2010, 15:02 | Milano | Beni Stabili SpA

**> APPUNTAMENTI**

**Forum di Previsioni e Strategie: il programma completo**

Data Appuntamento: 10/09/2010 | Milano | Scenari Immobiliari, Forum di Previsioni e Strategie



SCENARI IMMOBILIARI 2011 Forum di previsioni e strategie diciottesima edizione  
Grand Hotel Miramare - S. Margherita Ligure (Ge),

venerdì 10 e sabato 11 settembre 2010

**Obiettivi del Forum**

- fornire indicazioni operative utili alla definizione di strategie aziendali
- permettere un confronto/scambio di opinioni
- individuare le tendenze dei mercati italiani ed internazionali
- conoscere ed approfond... [CONTINUA]

**LEED Italia per territori e quartieri ecosostenibili**

Data Appuntamento: 23/09/2010 | Roma | Gruppo Vona, GBC Italia

**Ipd/Assogestioni: convegno sui fondi immobiliari**

Data appuntamento: 28/09/2010 | Italia | Ipd

**> COMUNICATI**

**Fotovoltaico: nuova centrale a Ferentino**

20/07/2010 | Ferentino | Gruppo Vona



Il Gruppo Vona ha iniziato a Ferentino, nei pressi di Frosinone, i lavori per la realizzazione di una nuova centrale fotovoltaica da 1,33 MW realizzata con moduli solari SunPower E 18 / 305 ad alta efficienza e inseguitori monoassiali SunPower To, scelti per le maggiori garanzie di prestazione poiché seguono il sole durante il giorno e offrono fino al 25% di energia in più rispetto ai normali sistemi ad

inclinazione fissa. L'impianto, operativo entro la fine dell... [CONTINUA]

**Tra crisi ed Expo adesso si "affitta" in villa**

19/07/2010 | Monza

**Il Gruppo Vitali aumenta il capitale sociale a 35 milioni di euro e ottiene un eccellente rating doppia A (Alta Affidabilità)**

19/07/2010 | Milano | Vitali spa

**Fimit dà casa ad Unipol. All'Eur il nuovo centro operativo UGF nella capitale**

19/07/2010 | Roma | Fimit SGR - Fondi Immobiliari Italiani

**> BUSINESS TO BUSINESS**

**Il risparmio energetico e la ristrutturazione vogliono la ritenuta.**

19/07/2010 | Italia | LS LexJus Sinacta

Con provvedimento dell'agenzia entrate dello scorso 30 giugno 2010 è stata data attuazione ad una importante disposizione normativa introdotta dall'articolo 25 del Decreto Legge n. 78 del 31 maggio 2010. La nuova norma dispone che alle a) spese di intervento di recupero del patrimonio edilizio ( art. 1, legge 27 dicembre 1997, n.449 e successivamente modificazione)

**Global 2010 RE in rise 50% - JLL**

20/07/2010 | Europa

Global commercial real estate in 2Q10, nearly double the market, realtor Jones Lang LaSalle sees 50% over 2009 to some \$300bn

**ORIE to continue fight again**

20/07/2010 | Francia

**French Eurosic sees possible**

20/07/2010 | Francia

**US market mover: +2,1% per nuovi cantieri -5%**

20/07/2010 | Stati Uniti

**> GRAFICI**

**IPD UK Pooled Property Indices**

19/07/2010 | Italia | IPD Ltd



**Indice Bnp Paribas REIM**

16/07/2010 | Milano | Bnp Paribas

**CB RE EU15 Yield Index**

13/07/2010 | Europa | Cb Re

**Rendimento uffici 2000-2009**

09/07/2010 | Milano | Aberdeen As

**> FORMAZIONE**

**XIV edizione del M "Real Estate Management Sviluppo e redditi immobiliare: verso attiva"**

07/07/2010 | Milano, Politecnico di



**FORUM HOSPITALITY: esp reinventare i futuri modelli**

01/07/2010 | Milano

**Il Management Immobiliare docenti del Megim**

Julia Giavi Langosco - 28/06/2010  
Roma Tor Vergata

b) spese per interventi di risparmio energetico (art. 1, comma 344, 345, 346 e 347 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni) venga applicata, al momento dell'... [CONTINUA]

#### **Ristrutturazione del debito - chiarimenti**

19/07/2010 | Milano | Italfinance

#### **Legge Tremonti: aiuti alle imprese**

13/07/2010 | Milano | Italfinance

#### **Italfinance: cos'è il "benchmark numerico"**

12/07/2010 | Milano | Italfinance

#### **> LEGAL RE**

### **Pedersoli e Ostinelli Monti nell'investimento di società immobiliare libanese**

19/07/2010 | Italia

Lo studio legale Pedersoli e Associati ha assistito la libanese M1 Group Real Estate, nel suo primo investimento italiano. L'operazione ha riguardato l'acquisizione di una società di sviluppo e gestione immobiliare proprietaria, tra gli altri, di un vasto complesso immobiliare composto da 7 ville di lusso insieme a un'area boschiva e a parco nei pressi del lago Maggiore.

Fonte: Top Legal

#### **Orrick deal counsel nel fotovoltaico di Gransolar Ghella e Biis**

16/07/2010 | Italia

#### **Latham & Watkins nel finanziamento concesso al fondo immobiliare INPGI HINES FUND**

14/07/2010 | Milano

#### **Dla Piper e Osborne Clarke nella compravendita di Macquire**

13/07/2010 | Milano

#### **Redazioni Daily RE Media Network:**

**Bergamo:** Via Degli Albani, 9 - 24124 - tel. 035/211356

**Milano:** P.zza Armando Diaz, 1 - 20123 - tel. 02/80504203

Daily Real Estate s.r.l. - Via Pascoli, 7 - 24121 Bergamo (Italia)

Tel. 035/211356 - Fax 035/4131217 - email: info@dailyre.info

PI e CF: 03276200163

Le foto riprodotte in questo sito provengono in prevalenza da Internet e sono pertanto ritenute di dominio pubblico. Gli autori delle immagini o i soggetti cui si riferisce l'indirizzo di posta elettronica info@dailyre.info